



FAKTA

ADRESS

Bruksvägen 2-4

OMRÅDE

Söderort

TYP

Kontor, Övrigt

STORLEK

82 m²

SÖDERORT

Vacker lokal i naturskön omgivning!

Nu finns unik möjlighet att hyra en charmig lokal i en underbar kulturmiljö som har en historia som sträcker sig tillbaka till år 1750. Lokalen har många bevarade detaljer såsom generös takhöjd upp till ca 3,75 m, kryssvalvstak och bågformade fönster med spröjs. De vackra omgivningarna bjuder på en härlig blandning av grönområden med parkliknande karaktär, bevarade bostadsbyggnader från 1700-talet och framåt, odlingsterrasser, en allé samt den stensatta kanalen som Tumbaån flyter i. Här finns trevliga promenadstråk och cykelvägar, perfekt för avkoppling och rekreation. Tumba Centrum ligger bara en kort promenad bort, där du hittar ett brett utbud av service

PLANLÖSNING

Öppen planlösning med god ventilation som ger ett behagligt klimat. I lokalen finns även ett konferensrum, ett nyrenoverat

pentry och WC med dusch.-

OMGIVNING/NATUR

Härlig lummig miljö med vackra arbetarbostäder och närhet till Kvarnsjön. Området kallas Tumba bruk och här har sedan 250 år tillbaka en pappersindustri utvecklats med det främsta syftet att klara de krav som sedelpapperstillverkning ställer. Som centrum för svensk sedelproduktion sedan 1700-talet, representerar Tumba bruk en viktig del av landets industriella arv. Miljön som vi möter idag är i princip oförändrad sedan 1950-talet och berättar historien om Tumba bruk.

SERVICE

Några av husen intill har restaurerats till ett modernt museum med utställningar om livet på bruket, tillverkning av handgjort papper och våra sedlars historia. Här finns också café och butik. Det är ca 15-20 minuters promenad till Tumba Centrum där det finns restauranger, caféer, butiker och diverse service. Området kring Tumba Centrum håller för tillfället på att rustas upp med en ny bussterminal, förbättrade gång- och cykelbanor och nya verksamhetslokaler samt cirka 350 nya bostäder.-

KOMMUNIKATIONER

Det är ca 15 minuters promenad till Tumba station. Därifrån går bussar och pendeltåg. Det tar endast ca 26 minuter med pendeltåget till Stockholms Centralstation samt ca 19 minuter till Södertälje centrum. Busshållplats finns ett stenkast bort, i området trafikerar busslinjerna-725,-707, 708, 737 eller 738. Det är även enkelt att ta sig till lokalen med bil eller cykel.-

Bilder



Karta

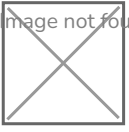


Image not found or type unknown

.

.

ORG NR. 556080-8619

COPYRIGHT KOMFAST AB 2020-2026