



FAKTA

ADRESS

Forelltorget 2

OMRÅDE

Söderort

TYP

Kontor, Butik

STORLEK

231 m²

SÖDERORT

Ljus markplanslokal mitt i Huddinge Centrum!

Genomgående ljus lokal i två plan med egen entré från shoppinggatan, strategiskt belägen mellan optiker och apotek vid en av ingångarna till Huddinge Centrum. Stora skyltfönster med bra exponeringsyta mot både Forelltorget och Kommunalvägen/Huddinge station. Lokalen lämpar sig utmärkt som kontor, showroom eller butik. Möjlighet att påverka standard och utformning!

PLANLÖSNING

Lokal fördelad i två plan med internt trappa. Plan BV om ca 148 kvm har en öppen planlösning med ett större rum, WC och förråd. Övre plan omfattar ca 83 kvm med tre rum i varierande storlek samt ett pentry med paus och en WC med dusch. Lokalen har egen entré

från Forelltorget.-

OMGIVNING/NATUR

Trevligt område i Huddinge med kombination av stadsliv och lugn. Strax intill fastigheten finns flera lummiga grönområden såsom Sjödalsparken och Fullersta gård med konstcentrum och café.-

SERVICE

Brett serviceutbud i Huddinge Centrum med restauranger, caféer, apotek, systembolag, gym m.m. Här finns många mysiga butiker, både väletablerade kedjor samt flera små lokala handlare.

Huddinge Centrum har en levande torgmiljö med gator och hemtrevliga torg, med ett bra utbud av nöjen, kultur och diverse evenemang.

KOMMUNIKATIONER

Någon minuts promenad till Huddinge Station där pendeltåg trafikerar. Till Centralen tar det endast ca 16 minuter med pendeltåget. Vid Huddinge Station finns även ett större busstorg med flertal busslinjer. Gott om parkeringsplatser i området.-

Bilder



Karta



Image not found or type unknown

.

.

ORG NR. 556080-8619

COPYRIGHT KOMFAST AB 2020–2026