



FAKTA

ADRESS

Fredsborgsgatan 24

OMRÅDE

Söderort

TYP

Kontor

STORLEK

200–1892 m²

SÖDERORT

Modernt kontor i attraktivt läge i Liljeholmen.

Fint kontor med härligt ljusinsläpp från flera väderstreck samt en stor ljusgård. Trevligt läge invid Liljeholmskajen.

PLANLÖSNING

Blandad planlösning med kontors- och mötesrum i olika storlekar samt fyra stora öppna ytor för arbetsplatser.-

OMGIVNING/NATUR

Här finns närhet till allt; strandpromenader, restauranger, galleria och grönområden. Detta expansiva område har genomgått en stor förvandling med nybyggnationer av både bostäder, kontor och service. Liljeholmsvikens natursköna promenadstråk längs med Mälaren ligger på kort gångavstånd från fastigheten, och ett

stenkast från fastigheten ligger Årstabergsparken.

SERVICE

Bra serviceutbud i närområdet. På kajen ligger flertal populära restauranger, såsom tex BankOmat Seaside och Brödernas.

Ett ännu större utbud av service finner man i Liljeholmstorget Galleria, ca 10 minuters promenad från fastigheten. Gallerian har ett 90-tal restauranger, butiker och övrig service tillgänglig. Det är dessutom gångavstånd till Södermalm.

KOMMUNIKATIONER

Ett stenkast från fastigheten ligger stationen Årstadal där tvärbanan trafikerar. Med tvärbanan från Årstadal och ett enkelt byte till pendeltåget i Årstaberg tar det sammanlagt ca 12 minuter till Stockholms City.

Från fastigheten till Liljeholmstorget är det ca 10 minuters promenad. Detta är en av Stockholms största knutpunkter med tunnelbana, tvärbana och bussar. Med bil är det enkelt att ta sig ut på E4/E20 samt Södra länken och riksväg 73. Det är dessutom bekvämt gång- och cykelavstånd till Södermalm.

Bilder





Karta



·
·
ORG NR. 556080-8619

COPYRIGHT KOMFAST AB 2020–2026