



FAKTA

ADRESS

Ynglingagatan 15

OMRÅDE

Vasastan

TYP

Kontor, Butik, Övrigt

STORLEK

315 m²

VASASTAN

Spännande lokal med egen entré från gatan!

Unik lokal med många möjligheter. Lokalen är i två plan med internt trappa och egen entré från gatan. Generös takhöjd om ca 3,2 m i plan BV och upp till ca 2,8 m i plan KV. Lokalen har tidigare nyttjats som gym och dessförinnan som kontor.

OMGIVNING/NATUR

Trevligt område med närhet till pulsen vid Odenplan och till härliga grönområden såsom Hagaparken och Vasaparken. På gångavstånd kan du även njuta av Brunnsvikens vatten och stadens rika utbud av restauranger och butiker.-

SERVICE

I området finns gott om restauranger, caféer och butiker. På kort promenadavstånd finner du Odenplan som erbjuder all tänkbar service. Här finns shopping, restauranger, gym och utmärkta

kommunikationer

PLANLÖSNING

Markplanslokal-i två plan med egen entré. Lokalen omfattas av ca 133 kvm i markplan med storrumsplanlösning, med möjlighet att öppna upp till en öppnare planlösning. På plan - 1 tr som nås via en intertrappa finns ytterligare ca 183 kvm, som omfattas av en öppen area, 4 st duschar, 3 st WC och städskrubb.-

KOMMUNIKATIONER

Stationen Odenplan ligger ca 8 minuters promenad från fastigheten och här trafikerar pendeltåg, bussar och tunnelbanans gröna linje. Precis invid lokalen trafikerar blåbuss 2 som tar dig via Stureplan till Södermalm. Med bil når du snabbt Roslags- och Norrtull och E4/E20/E18.-

Bilder





Karta

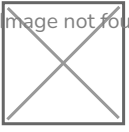


Image not found or type unknown

.

.

ORG NR. 556080-8619

COPYRIGHT KOMFAST AB 2020-2026